



### **HOTĂRÂREA NR. 470/2024**

***Privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, cu numerele cadastrale 66427 și 66452***

#### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;**

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.492/24.09.2024 și Referatul de aprobare nr. 492/24.09.2024, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile cu numerele cadastrale 66427 și 66452, rezultând imobilul cu numărul cadastral 67788, ce aparține domeniul privat al municipiului Petroșani, situat în Petroșani, str. 1 Decembrie 1918 - fn, cu scopul notării în cartea funciară a contractelor de concesiune cu numerele 18/389/02.02.1999 și 3088/19.12.2023, precum și a notării construcției garaj proprietatea d-lui Tomuța Aurel.

Văzând raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.17.692/2024, raportul Compartimentului Juridic Legislație nr.17.737/2024, raportul Compartimentului Cadastru, Registrul Agricol nr.17.690/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.1326/2024, avizul comisiei pentru buget nr.1345/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1364/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.1383/2024;

Ținând cont de referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în Petroșani - 1 Decembrie 1918 - fn, având numerele cadastrale 66427 și 66452, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani, înregistrat sub nr. 29.052/21.08.2024.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului, precum și Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmite de Dam Topocad Cons S.R.L.;

În conformitate cu prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 1, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" cu propunerea de Alipire executată de Dam Topocad Cons S.R.L și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani prin referatul nr. 29.052/21.08.2024, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

**Art.2.** Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în localitatea Petroșani , 1 Decembrie 1918 - fn, identificate după cum urmează :

- a) imobilul teren intravilan, în suprafață de 18 mp, identificat în CF 66427 - Petroșani, nr. cad. 66427 ;
- b) imobilul teren intravilan, în suprafață de 12 mp, identificat în CF 66452 - Petroșani, nr. cad. 66452 ;

**Art.3.** Prin alipirea imobilelor identificate la art. 2, se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 30 mp, cu numărul cadastral 67788, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie Anexa nr. 2, la prezenta hotărâre ;

**Art.4.** Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre ;

**Art.5.** Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petroșani, 30.09.2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARIANA GHIOC**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
OANA-MARIA PARIS**